

Re-
Colonización positiva

Vegaviana: revalorización y propuestas de intervención sostenibles de la arquitectura rural extremeña del Movimiento Moderno

Inmaculada Bote Alonso

Resumen

Vegaviana, pueblo de colonización proyectado por José Luis Fernández del Amo para el Instituto Nacional de Colonización en la posguerra española, es un icono de la arquitectura moderna española destacado fundamentalmente por su calidad estética y plástica. Sin embargo, el diseño traspasa los valores compositivos vinculándose con el lugar y el clima, lo cual se refleja en matices de lo vernáculo y en la adaptación al entorno, propio de lo que hoy se considera un contexto construido sostenible. Ahora, Vegaviana tiene que enfrentarse a posibles problemas como la despoblación, el abandono o la adaptación al cambio climático, y al mismo tiempo buscar el equilibrio entre las nuevas formas de vivir y la conservación de sus cualidades originales. Con este trabajo, se crea una línea de investigación arquitectónica paralela y, sin embargo, totalmente innovadora, que revisa desde los criterios actuales de sostenibilidad la preocupación por lo ambiental que permanecía latente en la arquitectura del Movimiento Moderno, y se proponen estrategias de intervención sostenible que revalorizan y conservan sus cualidades innatas, permitiendo determinar un modelo de desarrollo rural sostenible. Estableciendo estrategias novedosas se incorpora el concepto de economía circular (EC) al entorno construido -paradigma actual de la sostenibilidad-, y se genera un mapa de indicadores de sostenibilidad y EC, así como una base de datos de estrategias de EC en municipios rurales europeos como referencia. Por tanto, se busca propiciar que Extremadura, un lugar que siempre ha mantenido una relación especial con la naturaleza y la ruralidad, revalorice su identidad arquitectónica rural.

Índice

Lista de figuras 29
Lista de tablas 35
Lista de abreviaturas 39

Resumen gráfico 46
Resumen 47
Resumo 48
Abstract 49

Objeto de la investigación 51
Antecedentes 52
Hipótesis 56
Objetivos 56
Metodología 57
Estructura 58
Aporte original 60

Nota: Se incluyen los números de página correspondientes al documento de tesis doctoral para reflejar también la extensión de sus contenidos.

Parte I. Vegaviana, pueblo de colonización 65

Capítulo 01. La colonización española del INC y los jóvenes arquitectos del Movimiento Moderno: Vegaviana como icono 68

1. La colonización del INC y la vivienda rural 72
2. Articulación colonizadora en Extremadura: embalse de Borbollón 74
3. Acercamiento inicial a Vegaviana, pueblo de colonización 76
4. Los premios y el reconocimiento internacional 79
5. Resultados excepcionales con bajo coste y materiales locales: Vegaviana como patrimonio sostenible del Movimiento Moderno 82

Capítulo 02. Proyecto y construcción de Vegaviana. Viviendas icónicas tipo C 88

1. Hacia la definición de lo original 92
2. Contexto proyectual: leyes y planes 94
    2.1. Desde la provincia de Cáceres hasta el pantano de Borbollón 98
3. Vegaviana: recorrido por diferentes proyectos 101
    3.1. Emplazamiento y estado original 102
    3.2. Evolución morfológica y compositiva de Vegaviana a través de los proyectos de Fernández del Amo: viviendas icónicas 108
    3.3. Realidad constructiva y referencia proyectual 114
    3.4. Materialidad original y distintiva 116
4. Evolución oficial y espontánea 122

Capítulo 03. Apuntes complementarios: arquitectura vernácula y componente bioclimática 128

1. Acercamiento al vínculo con el lugar de la “modernidad rural” 132
2. Arquitectura vernácula relacionada 134
3. Componente bioclimática de Vegaviana 138
    3.1. Análisis climático 138
    3.2. Potencialidades bioclimáticas 142

Parte II. Sostenibilidad y economía circular: estrategias y mapa para el entorno construido 149

Contexto común 150

Capítulo 04. Mapa de sostenibilidad y economía circular: de Europa al ámbito local 156

1. La evaluación sostenible y circular de las ciudades: mapas como propuesta 159
2. Mostrando la sostenibilidad y la economía circular en los entornos urbanos: estado del arte de indicadores 163
    2.1. Búsqueda documental y revisión de literatura científica 163
    2.2. Indicadores de sostenibilidad y economía circular en entornos urbanos. Marcos y herramientas oficiales existentes 165
        2.2.1. Ámbito europeo: desde las raíces hasta la renovación de la Carta de Leipzig 165
        2.2.2. Ámbito nacional: tendencias actuales del caso de España 166
3. Metodología RMap 168
4. Implementación de la metodología RMap: España en el multi-ámbito nacional y Europeo 171
    4.1. Selección y estudio de las fuentes base 171
        4.1.1. Selección de fuentes base 171
        4.1.2. Estudio de fuentes base: aspectos fundamentales 171
            4.1.2.1. RFSC 171
            4.1.2.2. AUE 171
            4.1.2.3. EEEC 172
            4.1.2.4. ELEC 172
        4.1.3. Similitudes estructurales entre las fuentes base: encuadre de estudio 172
    4.2. Creación de un mapa de referencia para el entorno construido 174
        4.2.1. Selección de metas 174
            4.2.1.1. RFSC 175
            4.2.1.2. AUE 175
            4.2.1.3. EEEC 176
            4.2.1.4. ELEC 176
        4.2.2. Adaptación a los niveles de estudio 182

4.2.3. Homogeneización de los metas 183
4.2.4. Constitución del mapa de referencia 186
4.3. Aspectos cualitativos 193
4.3.1. Metolodogía InPar 193
4.3.2. Guía para la sistematización de la información 197
4.3.2.1. Simplificación, agrupación y adaptación: ámbito técnico 197
4.3.2.2. Características facilitadoras: temática ciudadana 197
4.3.3. Constitución del mapa de referencia con enfoque participativo 199
5. El camino hacia el mapeado sostenible y circular de las ciudades 203

Capítulo 05. Economía Circular: una oportunidad para poblaciones rurales europeas 208

1. Siguiendo la circularidad en municipios rurales europeos 212
2. Tendencias de la economía circular en el entorno construido 216
3. Líneas de flujo 218
4. La visión del arquitecto en la economía circular: revisión de teorías y proyección actual 220
4.1. Escuelas de pensamiento vinculadas a la economía circular 220
4.2. Precedentes de la economía circular: la visión del arquitecto en las escuelas de pensamiento 222
4.2.1. Shearing Layers 222
4.2.2. De la cuna a la cuna (Cradle to Cradle) 222
4.2.3. Economía del Rendimiento (Looped Economy o Performance Economy) 222
5. El concepto de economía circular: marco conceptual 224
5.1. Definiciones existentes 225
6. Propuesta de definición actualizada, completa y adaptada al entorno construido 227
7. Implementación de la economía circular en poblaciones rurales europeas 230
7.1. Base de datos: estrategias de economía circular 230
7.2. Análisis aplicado: España como caso de estudio a partir de la Agenda Urbana Española 234
8. Relevancia y posibilidades de la economía circular en los municipios rurales europeos 237

Parte III. Re-colonización positiva 241

Concepto de re-colonización positiva 242

Capítulo 06. Revalorización del proyecto de Vegaviana 246
Vegaviana 50's 250

1. Estrategia de adaptación del mapa de referencia europeo y español a Vegaviana 252
    1.1. Búsqueda de indicadores locales 252
    1.2. Estrategia de adaptación 252
2. Reiteración del marco metodológico RMap: Extremadura y Sierra de Gata 255
    2.1. Selección y estudio de las fuentes locales 255
        2.1.1 Selección de fuentes locales 255
        2.1.2. Estudio de fuentes locales: aspectos fundamentales 255
            2.1.2.1. LOTUS 255
            2.1.2.2. ECEX 255
            2.1.2.3. PTSG 255
        2.1.3. Similitudes estructurales entre las fuentes base: encuadre de estudio 256
    2.2. Creación de un mapa de referencia para el entorno construido desde el ámbito europeo y español hasta el extremeño y el de la mancomunidad de Sierra de Gata 257
        2.2.1. Selección de metas 257
            2.2.1.1. ECEX 258
            2.2.1.2. PTSG 258
        2.2.2. Adaptación a los niveles de estudio 260
        2.2.3. Homogeneización de las metas 260
        2.2.4. Constitución del mapa de referencia 264
3. Mapa de sostenibilidad y economía circular adaptado al Vegaviana de los 50's 274
4. Revalorización sostenible del pueblo de colonización de Vegaviana de los 50's 296

Capítulo 07. Diagnóstico actual y propuestas de intervención 302
Vegaviana now! 306

1. Diagnóstico de la situación actual 308
    1.1. Análisis comparativo a nivel nacional (A_COM_NAC) 312

1.2. Análisis comparativo a nivel del contexto más cercano (A_COM_CXM) 314
1.3. Análisis cruzado para obtener retos y esenciales (A_CRU_R+E) 318
1.3.1. Retos 319
1.3.2. Esenciales 322
1.4. Análisis comparativo a nivel de los pueblos de colonización (A_COM_PMMD) 324

Vegaviana future 326

2. Estrategias de economía circular asociadas 328
3. La economía circular, posible oportunidad de desarrollo rural sostenible en Extremadura 329
3.1. Problemática actual: despoblamiento rural como gran reto 330
3.2. Economía circular y oportunidades rurales laborales: desarrollo rural sostenible en Extremadura 331
4. Propuestas de intervención ligadas a Vegaviana: líneas maestras 333

Conclusiones 343

Conclusões 351

Bibliografía 361

Anexos 393

Anexo A. Pueblos de colonización recogidos en el registro del Movimiento Moderno de Docomomo Ibérico 394

Anexo B. Proyectos consultados 396

Anexo C. 1ª y 2ª escala de las fuentes base europeas y nacionales 398

Anexo D. Guía de relación con estrategias internacionales de los Datos Descriptivos vinculados con la economía circular 404

Anexo E. 1ª y 2ª escala de las fuentes locales de Extremadura y de Sierra de Gata 408

Anexo F. Datos Descriptivos de Vegaviana y de municipios analizados 4

Nota biográfica_____



Doctorado 2023 -Mención Internacional y Premio Extraordinario-. MU en Metodología BIM 2017. MU en Proyecto Avanzado de Arquitectura y Ciudad (Arquitectura y Medio Ambiente) 2015. Arquitecta 2012. Contrato predoctoral FPI de la Junta de Extremadura, 2018-2021, en el Departamento de Construcción de la UEX. Beca en materia de Conservación, Rehabilitación y Restauración del Patrimonio Histórico-Artístico, 2017-2018, del COADE y la Junta de Extremadura.

Autora del Proyecto Piloto de Plan de Acción Local de la Agenda Urbana Española para Casar de Cáceres -seleccionado por el MITMA-, reconocido con un Segundo Premio en los Premios de Arquitectura y Urbanismo de Extremadura 2024.

Informe

Esta tesis doctoral recoge una nueva mirada sobre la sostenibilidad de la arquitectura rural patrimonial del Movimiento Moderno a través del caso de estudio del pueblo de colonización de Vegaviana. Por tanto, trata un tema candente y de alta repercusión internacional, en el que se reivindica la sostenibilidad como parte de la calidad de la obra a partir de una mirada innovadora.

No obstante, para desarrollar esta nueva mirada sobre la sostenibilidad de Vegaviana, en esta tesis doctoral se han abordado con profundidad ciertos temas -como la forma de medir la sostenibilidad en asentamientos humanos y la economía circular en el entorno construido ("Parte II" en el índice adjunto)- que podrían mantenerse al margen en el discurso narrativo para la colección arquia/tesis. Utilizando únicamente el contenido relativo a Vegaviana, la evolución de su proyecto, su relación con el entorno, y su análisis desde el punto de vista actual de la sostenibilidad en tres momentos clave -la revalorización de su diseño original (denominado "Vegaviana 50's"), su diagnóstico actual (denominado "Vegaviana now!"), y su definición de líneas futuras (denominado "Vegaviana future")- se generaría un discurso completo con rigor científico, además de divulgativo y reivindicativo. Al mismo tiempo, este contenido se revisaría para resumirlo y adaptarlo al carácter divulgativo sin generar merma alguna en su calidad. A su vez, se ha diseñado un logo para esta tesis y se ha creado un lema que se ha incluido en el título de la misma, algo que contribuye a su carácter divulgativo. También se cuenta con imágenes propias, imágenes cedidas, imágenes de depósitos documentales inéditas, y figuras de análisis creadas a partir del caso de estudio.



Visión actualizada de Vegaviana con logo de la investigación (Inmaculada Bote Alonso)

Inmaculada Bote Alonso

Marzo de 2025