VALENCIA CASTRO V. ANDREA
PARTICIPACIÓN 2020_ FUNDACIÓN ARQUIA
INVESTIGACIÓN

01
2020

# RE-SIGNIFICANDO LA INDUSTRIA OLVIDADA

El problema de la despolación empieza tras la revolución industrial, donde todo el avance tecnológico llega al campo, y el trabajo que antes realizaban 20 personas pasa a ser labor de una sola persona, las 19 personas restantes provocan un éxodo rural hacia todos los núcleos industriales. Es aquí entonces, donde en los años 60 se provoca el mayor despoblamiento de los campos. Tras la llegada de la democracia los precios se han estancado y sólo quien ha podido aumentar su producción, ha podido sobrevivir. Añadiendo el problema de natalidad y el desequilibrio económico del 2008, el nivel de vida desciende hasta puntos nunca vistos, las nuevas generaciones no continúan con los legados agrícolas con el afán de avance y desarrollo, huyendo a las capitales, sin embargo una nación unida y competitiva no se trata de centralizar todo en Madrid, las costas y el Valle del Guadalquibir (Fernández Prieto, 2018).
Numerosos estudios sobre este tema se han hecho en los últimos años, con el fin de buscar una solución a la despoblación, sin embargo ha sido complicado encotrar una forma idónea de resolver esta problemática. Sólo queda afrontar los problemas de una forma razonada, coherente y funcional con el lugar donde se actúa, el momento en el que se desarrolla y siempre de cara al futuro, pensando que una solución a la despoblación no será un problema que pueda resolverse en los próximos 4 años de legislatura del próximo gobierno, tendrá que ser una solución cooperativa a largo plazo.

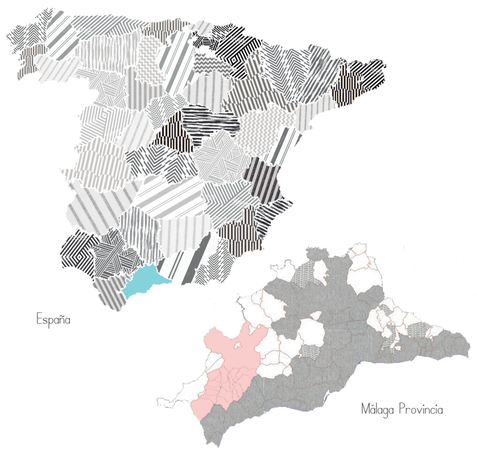


Fig 1. Crecimiento Vegetativo. Fuete INE

Con el fin de encontrar una forma de intervención, se ha seguido el ejemplo de actuación de los Tierras Altas e Islas de Escocia, para ello se ha creado la Asociación de Áreas Escasamente Pobladas del Sur de Europa, una asociación entre la Confederación de Empresarios de Teruel (CEOE Teruel), la Federación de Organizaciones Empresariales Sorianas (FOES) y la Confederación de Empresarios de Cuenca, la cual se ha creado con la intención de formulas y promover medidas destinadas a la reversión del despoblamiento en áreas de interior de España.
Partiendo de los principios de actuación se plantea como posible solución seguir la formulación diseñada por la asociación. Para ello, tal como se explica en la Fig. 2, se trata de una estrategia dividida en 3 partes, las cuales a su vez, todas se relacionan entre sí. Como base de este proyecto se plantea por una parte el fortalecimiento de las comunidades rurales del Valle del Genal, mediante un plan de recuperación agroindustrial, basado en el Turismo y promoción del emprendimiento y retención-atracción de talento.
El proyecto se plantea como desarrollo de 3 estrategias:

1. El Valle del Genal como fuente generación.
2. El Turismo, como solución a una problemática en Ronda o una resignificación del patrimonio agrario del Valle del Genal.
3. La relación del agua y la población, como entidad generadora de patrimonio y paisaje. (Patrimonio cultural arquitetónico -Los Molinos Harineros del Río Genal-)

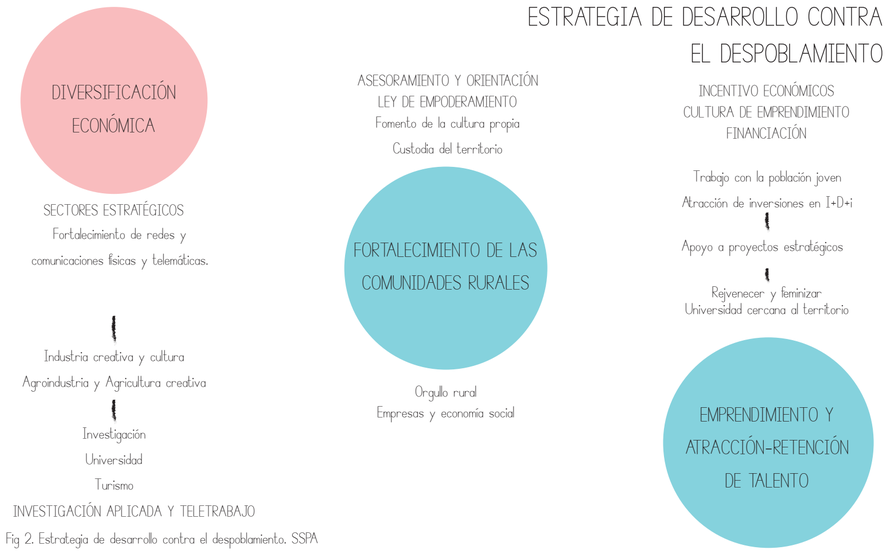


Fig 2. Estrategia de desarrollo contra el despoblamiento. SSPA

Con la finalidad de hacer un análisis general, comparativo entre las diferentes poblaciones que configuran el Valle de Genal, se hace un esquema (Fig. 3) que relaciona los diferentes núcleos con su tiempo de conexión y su conexión desde el exterior, a esto se suma una comparativa entre la densidad de población, donde cada círculo representa el número de habitantes por cada km2, con la finalidad de poder comparar desde un punto de vista turístico se ha hecho un recuento general del número aproximado de casas rurales regulada por El Centro de Iniciativas Turísticas Serranía de Ronda (C.I.T.) el cual es una asociación sin ánimo de lucro que aglutina todas aquellas instalaciones turísticas que cumplen la carta de calidad establecida por la propia asociación. Y por último se añadió una comparativa de número de apariciones de fotografías relativas a cada población tomando como fuente Google Earth, con la finalidad de poder hacer una comparación general de todo el Valle del Genal buscando poder hacer una aproximación de cuánto se conoce cada población.
De este análisis se hace una clara notoriedad de la diferencia entre el Valle del Genal Alto, conformdo por: Parauta, Alpandeire, Cartajima, Júzcar Farajón Pujerra e Igualeja. y el Valle del Genal Bajo: Algatocín, Jimera de Líbar, Benadalid, Benalauría, Atajate, Jubrique, Genalguacín y Gaucín.

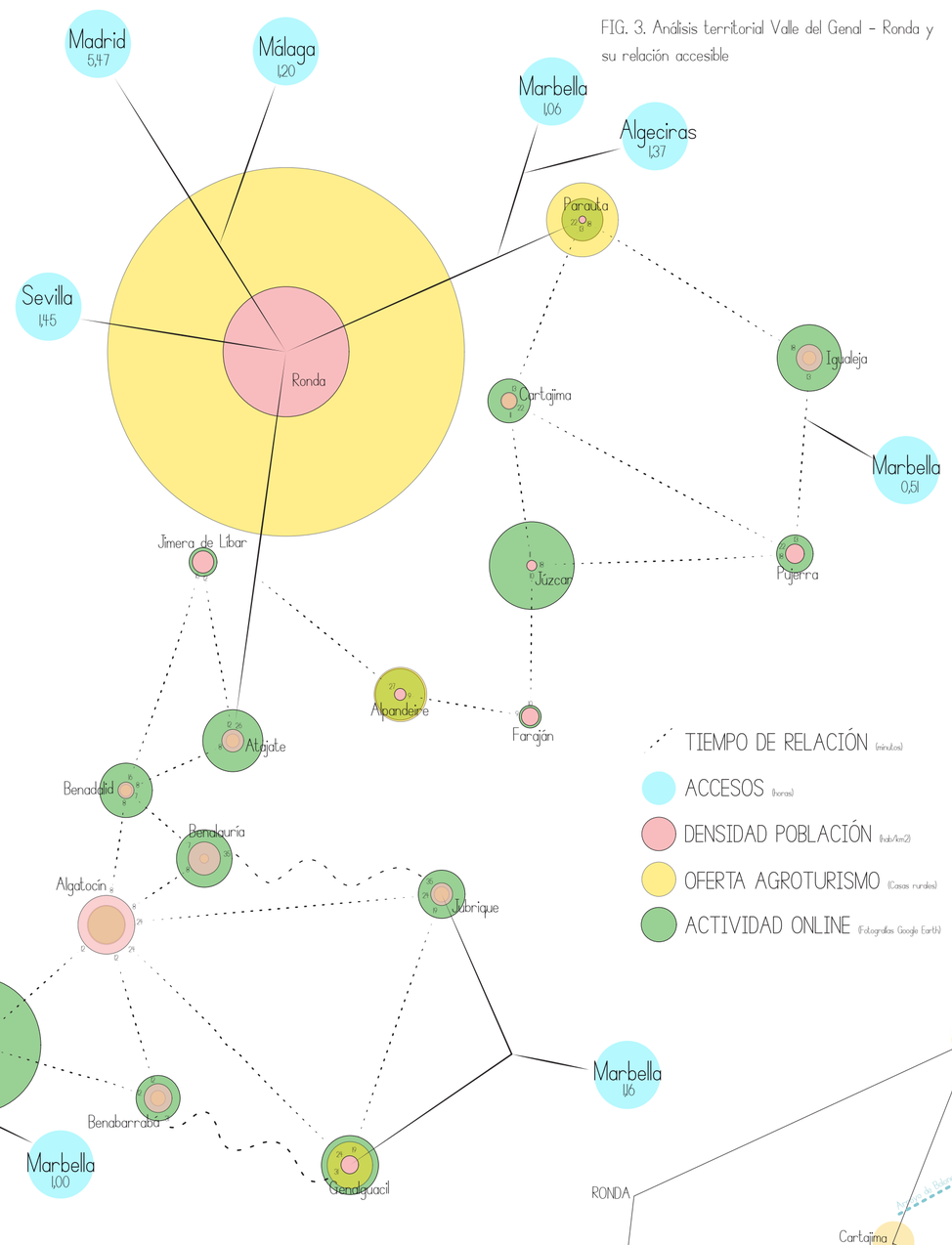


FIG. 3. Análisis territorial Valle del Genal - Ronda y su relación accesible

# ESTRATEGIAS DE PROYECTO

## 1. EL VALLE DEL GENAL. ZONA 1

Partiendo del "EMPRENDIMIENTO Y ATRACCIÓN-RETENCIÓN DE TALENTO" como estrategia contra la despoblación.
Se busca un uso que combate y da solución a una parte del problema basado en la CREACIÓN DE UN COMPLEJO BASE con estrategias de fiscalización, incentivos profesionales y regulado por el sistema público, generador de actividad y fundamentado en:

- Centro de investigación basado en proyectos I+D+i agroindustriales, donde se busque una mejora tanto en los productos como en los procesos de la industria tradicional del Valle del Genal.
- Centro estratégico de reunión, para el trabajo conjunto entre los pueblos del Valle del Genal, oficina física que cuente con un archivo representativo del Valle del Genal en la capital de comarca, Ronda, áreas de coworking flexibles para albergar en un momento determinado un conjunto amplio de personas abierto al público.
- Universidad a distancia, pudiendo tener una base física y de representación en un punto estratégico de acceso con el exterior. Donde, Ronda de presenta como cabeza de comerca y punto estratégico de ubicación, con el fin de fundamentar la educación a distancia para todos los habitantes con dificultades de acceso a una universidad de las capitales.

## 2. EL TURISMO. ZONA 2

-Turismo en Ronda. ¿Problema o desarrollo?, uno de los mayores problemas en Ronda es la concentración de turismo en puntos calientes, a esto se le añade la falta de parking público y revitalización de posibles caminos auxiliares que descongestionan dichos puntos. Es por esto que se presenta como parte del proyecto una bolsa de aparcamiento lo suficientemente grande que permita servir tanto al turista que pernocta como al que no, al que trabaja en zonas aledañas y a los propios residentes vecinos, fortaleciendo el acceso desde el Valle de Genal Bajo, motivado por dar al turista un paisaje alternativo, más rico y diferente que el acceso directo. Esto se plantea con el fin de servir como punto de recepción de visitantes, que junto con la infraestructura de la ZONA 1, doten al turista de una primera aproximación al pueblo.
- Turismo del Valle del Genal. Se plantea la recuperación del patrimonio industrial como punto de apoyo al agroturismo, donde ha sido necesario una puesta en valor de, tanto la infraestructura olvidada como la vigente, con el fin de potenciar esas conexiones y redes a nivel local, favoreciendo la salida de productos y mejorando los sistemas, ésta será la base de estudio como centro de investigación de la ZONA 1.

## 3. EL AGUA Y SU RELACIÓN. ZONA 3

Aunque la oferta general se ve bastante dispersa se plantea el fortalecimiento de una propuesta cultural enfocada a la agroindustria alimentaria, para ello se ha empezado por hacer un inventario de los molinos, haciendo una clasificación entre su uso y ubicación.
Tomando como refrencia el libro "El inventario de patrimonio cultural del Valle del Genal" de Pilar Ordóñez Vergara, capítulo 3, pag 181. Y haciendo una reinterpretación de sus esquemas se ha plasmado una relación entre los municipios, su población, el río Genal, junto con los arroyos que lo alimentan y una clasificación de los molinos a lo largo de todo el recorrido de éste (Fig. 5), de donde se puede sacar una clara relación entre la población (su desarrollo) y los molinos a lo largo del río. Sin embargo, cabe destacar una evidente desigualdad de la relación que guarda la población en los diferentes municipios, siendo el Alto Genal una clara intención de desarrollo y estudio como planteamiento de este trabajo.
El planteamiento que se propone es el estudio de los molinos, la cual se propone que trabajando en conjunto con ésta, logre una puesta en valor del Paisaje Cultural Arquitectónico, y en mayor medida las ruinas que delimitan el Alto Genal con la intención de poner en equilibrio con el resto del Valle del Genal.

Industria Molinera

| | | Nombre | Ubicación |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | Molino del Hiladero | Igualeja |
| 2 | 2 | Molino Viejo | Igualeja |
| 3 | 3 | Molino del Real | Parauta |
| 4 | 4 | Molino de los Tres Cubos | Cartajima |
| 5 | 5 | Molino de Cantos | Cartajima |
| 6 | 6 | La Fábrica | Cartajima |
| 7 | 7 | La Máquina | Pujerra |
| 8 | 8 | Molino del Puente | Pujerra |
| 9 | 9 | Molino de Enrique | Pujerra |
| 10 | 10 | Molino de Boni | Júzcar |
| 11 | 11 | Molino Bonilacio | Júzcar |
| 12 | 12 | Molino Echevarría | Júzcar |
| 13 | 13 | Molino de Frasquita | Júzcar |
| 14 | 14 | Molino de la Tenería | Júzcar |
| 15 | 15 | Molino de la Tenería | Júzcar |
| 16 | 16 | Molino de la Fábrica Hoja Lata | Júzcar |
| 17 | 17 | Molino de Chúcar | Farajón |
| 18 | 18 | Molino de Balastar | Farajón |
| 19 | 19 | Molino de la Vega Grande | Farajón |
| 20 | A | Molino del Conejo | Farajón |
| 21 | 20 | La máquina aM. Gorgote | Farajón |
| 22 | 21 | Molino de Fernando | Alpandeire |
| 23 | 22 | Molino de A. Vazquez | Alpandeire |
| 24 | 23 | Molino de la Boilla | Alpandeire |
| 25 | 24 | Molino de A. Barbarán | Alpandeire |
| 26 | 25 | La Molineta | Alpandeire |
| 27 | 26 | Molino Huerta Grande | Alpandeire |
| 28 | 27 | Molino de la Junta | Alpandeire |
| 29 | B | Molino Huerta La hambre | Alpandeire |
| 30 | C | C. la Molineta | Benadalid |
| 31 | 28 | El Molinillo | Atajate |
| 32 | D | Molino de la Pasada | Benadalid |
| 33 | E | La Molineta | Benalauría |
| 34 | 29 | Molino de Las Gambillas | Benadalid |
| 35 | 30 | Mol. + Sierra de Las Gambillas | Benalauría |
| 36 | 31 | Mol. D Ramón López | Benalauría |
| 37 | F | Molinos de La Tenería | Jubrique |
| 38 | G | Molino de La Barraca | Jubrique |
| 39 | 32 | La Maquina Quemá | Benalauría |
| 40 | 33 | Molino de Pedro Alvarez | Benalauría |
| 41 | 34+35 | Molinos de Tomás | Algatocín |
| 42 | 36 | El Molinete | Algatocín |
| 43 | 37 | Molino del Alamo | Jubrique |
| 44 | 38 | Molino de Secundino | Jubrique |
| 45 | 39 | La Molineta | Jubrique |
| 46 | 40 | El Molinillo | Jubrique |
| 47 | 41 | Molino del Tuerto | Jubrique |
| 48 | 42 | Molino de La Carreta | Jubrique |
| 49 | 43 | Molino de las Hazas | Benarrabá |
| 50 | H | La Molineta | Benarrabá |
| 51 | 44 | Molino de los Cipreses | Benarrabá |
| 52 | 45 | Molino de los Cipreses | Benarrabá |
| 53 | 46 | Molino Román | Benarrabá |
| 54 | 47 | Molino Román | Benarrabá |
| 55 | 48 | Molino Charito | Genalguacil |
| 56 | 49 | Molino de Charito | Genalcuacil |
| 57 | 50 | Molino de la Tintorera | Genalcuacil |
| 58 | 51 | Molino Blanco | Benarrbá |
| 59 | 52 | Molino Blanco | Benarrbá |
| 60 | I | Molino de La Pasada | Genalcuacil |
| 61 | 53 | Molino de Los Zaharames | Genalcuacil |
| 62 | 54 | Molino del Amigo | Gaucín |
| 63 | 55 | Molino Taponero | Gaucín |
| 64 | 56 | Molino del Zorro | Gaucín |
| 65 | 57 | Molino Pintaera | Gaucín |

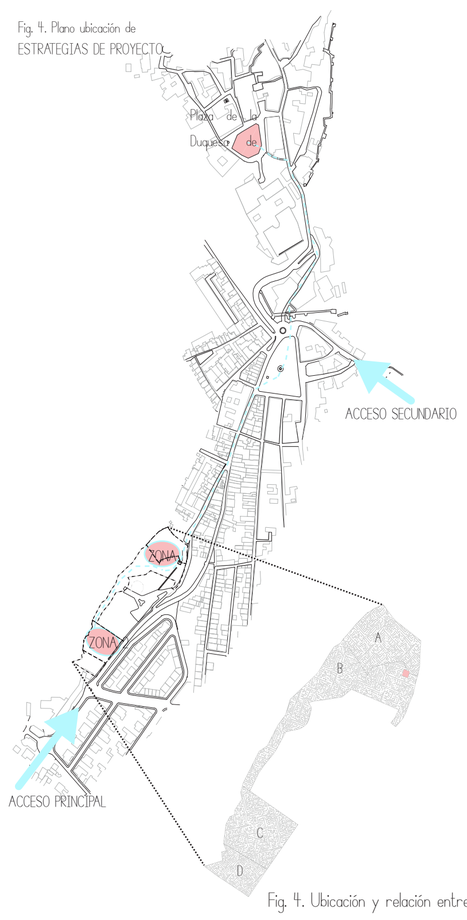


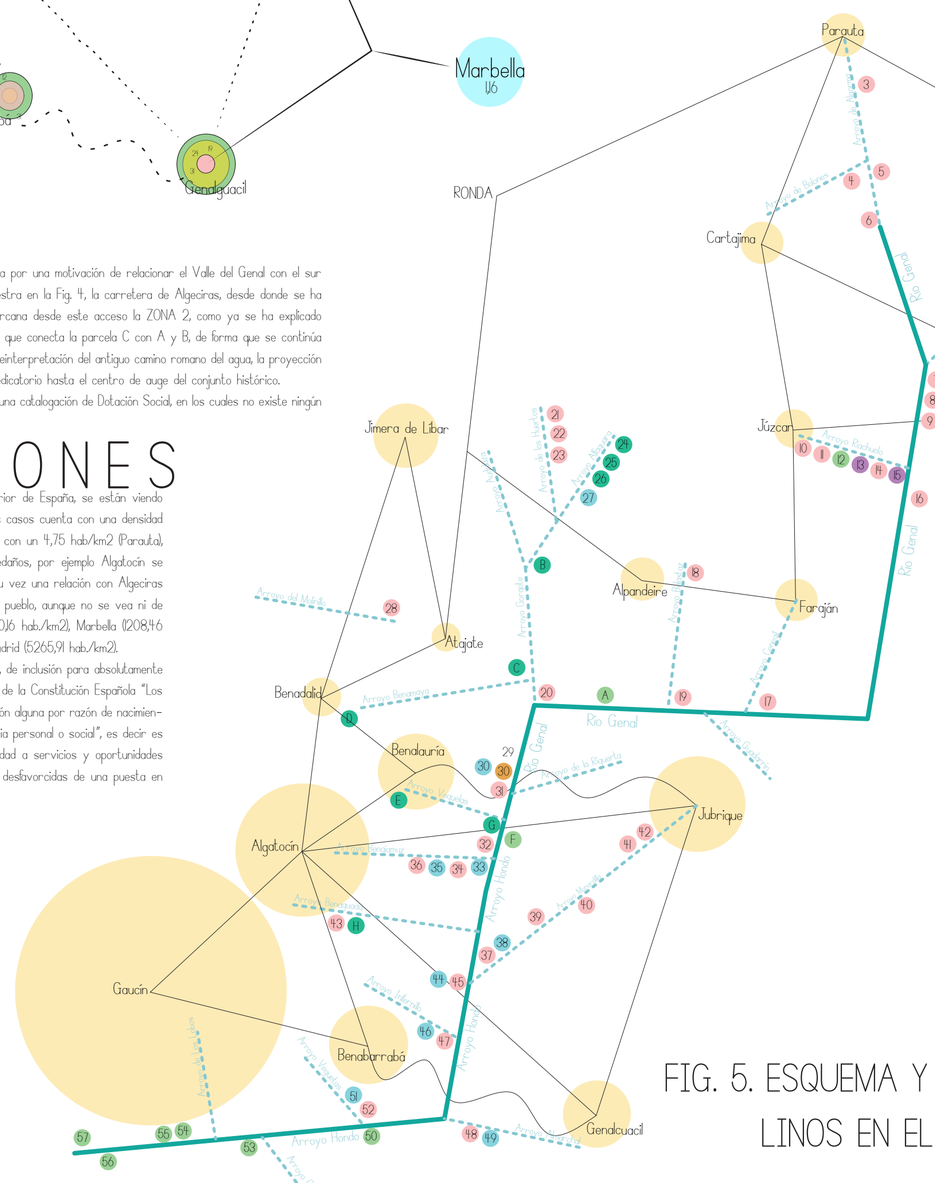
Fig. 4. Ubicación y relación entre parcelas

La ubicación de la parcela ha sido una búsqueda intencionada, marcada por una motivación de relacionar el Valle del Genal con el sur de la ciudad, donde se plantea como acceso principal tal como se puestra en la Fig. 4, la carretera de Algeciras, desde donde se ha accesidido a la ciudad históricamente. Ubicando en la parcela más cercana desde este acceso la ZONA 2, como ya se ha explicado anteriormente, la cual se relaciona con la ZONA 1 mediante un camino que conecta la parcela C con A y B, de forma que se continúa hacia el conjunto histórico, más exactamente la plaza mayor, por una reinterpretación del antiguo camino romano del agua, la proyección del acueducto romano de la fuente de la arena desde la torre del predicatorio hasta el centro de auge del conjunto histórico.
Las parcelas utilizadas responden a un Suelo Urbano Consolidado, con una catalogación de Dotación Social, en los cuales no existe ningún tipo de edificación hasta el momento.

# CONCLUSIONES

-Actualmente, El Valle del Genal, al igual que muchas zonas del interior de España, se están viendo afectadas por una grave crisis de población, donde en el mejor de los casos cuenta con una densidad de población de 38,9 hab/km2 (Algatocín) y en el peor de los casos con un 4,75 hab/km2 (Parauta), esto puede deberse a las relaciones existentes con los pueblos aledaños, por ejemplo Algatocín se relaciona con 6 pueblos con distancias entre 8 y 24 minutos, y a su vez una relación con Algeciras y Marbella de excasamente una hora, esto facilita la conformación del pueblo, aunque no se vea ni de lejos cerca a la densidad de población de por ejemplo Algeciras (1110,6 hab/km2), Marbella (1208,46 hab/km2), Málaga (1428,76 hab/km2) o por ir a un caso extremo, Madrid (5265,91 hab/km2).
- Es necesario afrontar de cara al futuro, un cambio de pensamiento, de inclusión para absolutamente todo habitante de una misma nación, teniendo en cuenta el artículo 14 de la Constitución Española "Los españoles son iguales ante la ley, sin que pueda prevalecer discriminación alguna por razón de nacimiento, raza, sexo, religión, opinión o cualquier otra condición o circunstancia personal o social", es decir es necesario abordar una perspectiva diferente de equidad en accesibilidad a servicios y oportunidades universal y un paso para afrontarlo es dotar a las poblaciones más desfavorcidas de una puesta en valor de su patrimonio como fuente de recursos.





Parauta
Igualeja
Cartajima
Jimera de Líbar
Júzcar
Pujerra
RONDA
Alpandeire
Farajón
Atajate
Benadalid
Benalauría
Jubrique
Algatocín
Gaucín
Benabarrabá
Genalcuacil
Río Genal
Arroyo Honda
Arroyo Verde
Arroyo Pereyma
Arroyo Cerrada
Arroyo Cardenchosa
Arroyo Hondillo
Arroyo Hondillo
Arroyo Hondillo